

ПОГЛЯД

У ЦЕНТРІ УВАГИ

СПЕЦВИПУСК

ПЛАН ЗНИЩЕННЯ ІРПЕНЯ



Проект оновленого Генплану Ірпеня — це узаконення тотальної забудови міста, за рахунок якої фінансуватиметься виборча кампанія відставного мера Володимира Карплюка до парламенту. 30 листопада в Ірпені відбулися фейкові громадські слухання щодо проекту оновленого Генерального плану м. Ірпін. Вони пройшли з численними порушеннями, зокрема й в організаційному аспекті.

3
стор.

ЗА ЩО
ПРОГОЛОСУВАЛИ
«НОВІ ОБЛИЧЧЯ»...
ПРОЕКТ НОВОГО
ГЕНПЛАНУ
«У ПОВНІЙ
КРАСІ»

4-5
стор.

ПІД ВПЛИВОМ
ГЕНПЛАНУ:
З ЯКОГО ДИВА
ІРПІНЬ СТАВ
ПОРТОВИМ
МІСТОМ?

6
стор.

МИ МОЖЕМО
ЗУПИНИТИ ЦЕ
СВАВІЛЛЯ!
ЩО МОЖЕ
ЗРОБИТИ
ГРОМАДА...

7
стор.ГРОМАДСЬКИЙ
СПРОТИВ!



Олексій ЗІНЕВИЧ, громадський діяч

Я народився та зростав в Ірпені, закінчив другу школу, з дитинства пам'ятаю Ірпін як затишне, зелене місто, в якому комфортно жити.

Саме Ірпін перший спадає мені на думку, коли я чую слово Батьківщина.

Мій батько працював в «Лісопроекті», і з дитинства я постійно ходив лісами Приірпіння і не тільки разом із ним.

Ми завжди пишалися тим, що Ірпін — зелений, він просто тонує у зелені. Пахучі соснові, дубові та грабові гаї, клени і липи на кожному кроці, каштани на вулиці Шевченка та вишні, які цвітуть щовесни у нашому дворі наприкінці квітня — ось таким завжди було і має й надалі залишатися наше місто.

Ми завжди пишалися ірпінською артезіанською водою, пили її з крану без боязні. Тоді, в часи мого дитинства, в Ірпені на вулиці Курортній виробляли місцеву мінеральну воду. Ви пам'ятаєте?

Коли я почав працювати, щодня їздив до Києва, зокрема, певний час приїздив до офісу на Харківському масиві. Пам'ятаю, який контраст він справляв з нашим зеленим Ірпенем.

Київ так і не став для мене рідним. Я ніколи не розглядав питання переїзду до столиці: шалений рух, смог, автомобільні пробки, хлорована вода на роботі, яку неможливо пити з крану навіть після фільтрації, відсутність зелені та запах сміттєпереробного заводу й бортницьких очисних споруд...

Кожна поїздка на роботу в мегаполіс була стресом, а повернення в Ірпін — поверненням в мою зону комфорту, в затишний, зелений та рідний куток.

Здавалося, що навіть час в Ірпені спли-

Якщо будемо мовчати, Ірпінь знищать забудовники!

ває повільніше, ніж у столиці. Ми багато чули від письменників, поетів та художників, які облюбували наш Ірпін, що місто їх надихає та живить. І це правда, Ірпін надихав не тільки поетів, а й кожного ірпінця, кожного з нас.

Проте минув час і наше місто почало поступово змінюватись. Спочатку повільно, а за останні 4 роки — надто стрімко втрачати все те, за що ми, народжені в Ірпені, його дуже любимо.

Хаотична забудова почала наступати на зелені зони, тисячі і тисячі дерев щомісяця гинули під пилками жадібних забудовників. На місці зелених зон почали з'являтися 4-поверхівки, потім 5-7, 9-10-поверхівки і навіть 16-поверхівки. Дійшло до того, що знахабнілі забудовники зводять будинки на майже 20 поверхів, місткістю в тисячу крихітних квартир кожен.

Виявилось, що всю землю в місті місцеві депутати «безкоштовно» віддали своїм людям під забудову. Безкоштовно написав в лапках, бо всі ми розуміємо, що кожен з тих, хто голосував «за», хотів і собі щось отримати «на лапу». Місцеві жителі почали об'єднуватись проти таких депутатів, проти вирубки зелених зон — захищати останні клаптики лісу, перешкоджаючи знахабнілим забудовникам.

Після наступу на зелені зони забудовники накиннули оком на комунальне майно. Вони почали руйнувати та забудовувати кожен клапоть вільної землі в місті, що все ще належала територіальній громаді, а не приватним власникам. Зруйновано будівлі «Ірпінськміськвітла», газети «Ірпінський вісник», шахового клубу, знищено будівлю військомату, віддано під забудову приміщення паспортного столу, котельні, об'єкти водоканалу, комунальні гаражі тощо.

Чим далі, тим нахабніше чиновники з забудовниками почали говорити про забудову заплавних земель річок Буча, Ірпін. Знімають родючий ґрунт, на заплави масово звозять будівельне сміття, стрімко знищують екосистему річок, фактично убиваючи водойми, які і дали життя нашому місту.

А що натовість? Натомість ми отримуємо нові і нові багатоповерхівки, сотні нових ЖК, зведених з грубими порушеннями та без урахування інтересів мешканців Ірпеня.

Наш Ірпін знищують. Тому зеленому місту, яке я пам'ятаю, лишилось недовго бути. Надто стрімко ми стаємо спальним районом столиці, схожим навіть не на Харківський чи Троєщину, а на Позняки, де висотки стоять у чистому полі без дерев та належної інфраструктури. Бо розвиток інфраструктури — це дорого і забудовникам Ірпеня вона не потрібна.

Протягом чотирьох років за наші бюджетні кошти ми отримали лише благоустрій у кількох лісочках, з яких зробили сквери. На ці плитко-сквери тепер возять дивитися все нових і нових покупців дешевого ірпінського житла. Зробити рекламну картинку для продажу Ірпеня дешево — ось девіз забудовників, які керують містом.

Натомість ми з вами отримали брудну іржаву воду в кранах, бо труби не витримують навантаження. Ми отримали регулярне відключення електрики через перевантаження мереж, і тепер сидимо без світла майже щотижня. Станом на початок 2018 року наявні потужності Ірпінського РЕМ у 60 МВт, а вже продано технічних умов на понад 200 МВт. Відповідно, аварії будуть частішати з кожним новим підключенням до мереж багатоквартирним будинком.

Забудовників цікавить «картинка» та продажі квартир. Саме тому в місті не збудували жодної школи, їхні будівлі переповнені учнями. Вони вчаться у дві зміни. Черга в дитячий садок сягає понад 4 роки, а на кожне місце претендує не менше 3 дошкільнят.

Зранку наше місто захиляється у потоках машин, на в'їзді у Київ — шалені пробки. Питання громадського транспорту ніяк не вирішується. Зранку та ввечері, замість того щоб бути з сім'єю люди стоять у тягнучках — і це сотні годин на рік.

Ці проблеми стосуються кожного мешканця Ірпеня, від них не можна сховатися нікому. З кожним роком хаотичної забу-

дови наявні проблеми загострюються і нових стає ще більше.

Можновладці нам розповідають про «місто здоров'я», але ми бачимо, що в Ірпені досі немає лікарні, швидкої, пологового будинку, басейну, а віднедавна і військомату. За цим всім треба їздити в сусідню Бучу, яка створює незалежну від Ірпеня ОТГ.

Нам розповідають про «місто парків», а натомість ми бачимо, якими шаленими темпами знищують зелені зони.

Нам розповідають про «комфортне місто», а натомість ми бачимо чим далі, тим більше невирішених проблем.

То кого ми обрали у владу?

Чому розвитком міста керують забудовники, працюючи тільки на власне збагачення?

Чому зусилля активної частини громади придушують, людей дискредитують, а ініціативи брутально ігнорують?

Чому правоохоронці захищають незаконні забудови, а не відстоюють інтереси громади?

Я вам відповім.

Бо ми це дозволяємо. Бо люди, здатні це справді змінити, не йдуть у владу. Бо розумних людей мучать сумніви, поки негідники діють.

Тільки тоді, коли МИ будемо готові відстоювати та реалізовувати власні права, ситуація зміниться. Тільки тоді, коли порядні люди підуть у владу, ми зможемо почати змінювати наше місто, де основним пріоритетом буде людина, а не швидкі гроші.

Закликаю кожного почати цікавитись та аналізувати, що і чому відбувається у місті, та долучатися до громадської роботи.

Закликаю об'єднати зусилля задля майбутнього наших дітей. Сьогоднішні наші дії чи бездіяльність формують майбутнє для наших дітей.

Не мовчіть!

Наша бездіяльність вбиває наш регіон. Завтра не буде краще, якщо ми з вами не візьмемо владу у власні руки та не змінимо вектор розвитку від МІСТА ЗАБУДОВНИКІВ до КОМФОРТНОГО МІСТА, в якому ми знову будемо дихати на повні груди!

Запам'ятайте ці обличчя!

30 листопада відбулися фейкові громадські слухання стосовно оновлення генплану м. Ірпеня



Цих молодиків спортивної статури запускали через «чорний вхід» до актової зали Ірпінської міськради перед початком фейкових громадських слухань.



Ці люди голосували за затвердження нового генплану міста Ірпеня, за допомогою якого влада планує узаконити тотальну забудову міста. Згідно з ним багатоповерхова забудова планується цілими кварталами включно з приватним сектором по вул. Університетська та майже всією заплавою річки Ірпін. Злочинна влада планує вирубати ліс по вул. Чехова, знищити річку та приватні будинки, побудувавши замість них багатоповерхівки.



ПЛАН ЗНИЩЕННЯ ІРПЕНЯ

Закінчення. Початок на сторінці 1.

Ігор ШВЕЦЬ, «Погляд»

Робота над оновленням містобудівної Конституції міста тривала з червня минулого року. Як ми уже зазначили, влада затіяла цю аферу, щоб узаконити будівельний хаос попередніх років.

Землевласникам та землекористувачам пропонували подавати пропозиції для їх врахування при оновленні документа. І ось настав цей день, коли провели слухання.

Правда, чомусь влада на широкий загал не винесла проект Генерального плану, не оприлюднила відповідне розпорядження.

Та й не поспішала подати оголошення про час, місце проведення. Інформацію про це пересічні громадяни знайшли на офіційному сайті Ірпінської міської ради лише 29 листопада десь о 22:10.

Звісно, що не в усіх була можливість скоригувати власні плани заради того, щоб потрапити на цей захід. Тому ірпінські можновладці поспішили цим скористатися.

Влада нагнала в приміщення Ірпінської міської ради, не призначене для того, щоб вмістити велику кількість людей, бюджетників, студентів місцевих навчальних закладів та осіб спортивної зовнішності.

Для присутності на слуханнях необхідно було зареєструватися. Процедура розпочалася о 13:00, проте декілька реєстраторів не змогли вчасно зареєструвати таку велику кількість бажаючих.

Отже, реєстрацію пройшли 346 начебто жителів Ірпеня. Якою реально є кількість населення — не відомо. Адже

влада нею маніпулює на власний розсуд, обираючи ту цифру, яка вигідна на певному етапі — 52 тис., 100 тис.

О 14:00 реєстрацію припинили. Люди, які не встигли її пройти, а це декілька сотень осіб, обурювалися та вимагали надати їм бюлетені для голосування.

Проте організатори знехтували цією вимогою і під вигуки «Ганьба!» розпочали слухання. Відставний мер Ірпеня, а нині голова інвестиційної ради міста Володимир Карплюк з мікрофоном перекрикував голос обуреної громади.

Виявилося, що його обрали головою на цьому заході, а його радника Петра Щербину — секретарем. Карплюк попередив, що демократія — це влада більшості, тому незадоволених виведуть із зали працівники муніципальної варти та поліції.



...А за дверима зали засідань залишилося приблизно дві сотні людей, котрі так і не змогли взяти участь у слуханнях

За словами колишнього мера, ніщо не має зупинити розвиток міста. Хоча з проекту стало зрозуміло, що фактично це знищення Ірпеня тотальною забудовою, яка й надалі вестиметься на усіх ще не забудованих клаптиках нашого населеного пункту.

Наприклад, це стосується і запланих земель, які, до речі, перебувають за межами Ірпеня. Поряд з котеджами поблизу Стоянки тут виростуть багатопверхівки.

Мовляв, для цього є усі дозволи та погодження, навіть з установами, які професійно займаються питаннями екології, меліорації земель, геологічними дослідженнями.

У райдужних планах ірпінських можновладців — 14 дитсадків, 6 шкіл на 4000 місць, по вул. Толстого — навіть дитяча школа зі спортивним ухилом.

Традиційно Карплюк жалівся на попередників, які свого часу роздали усі землі, тому тепер вільних ділянок немає. І владі доводиться домовлятися з їх власниками, щоб вони передали ці території до комунальної власності міста.

Невдалу спробу «прихватувати» землі Київського лісового господарства та пустити їх під забудову, вирізавши дерева, Карплюк подав як повернення місту 25 га лісової зони для рекреації.

Намагання попіритися на цьому з його боку виглядає смішним, адже землю лісового господарства (15 га) повернуто за клопотанням прокуратури. Проте від численних повторювань Карплюка, що незаангажовані ЗМІ та активісти «маніпулюють», аж нудило.

Це лише окремі фрагменти фейкових громадських слухань, які пройшли в Ірпені, щоб протягнути оновлений Генплан. Детальний аналіз спробуємо викласти пізніше.

Карплюку потрібні кошти, щоб звернутися до парламенту та отримати мандат недоторканності. Керівник «Нових облич» за рахунок тотальної забудови нашого міста хоче профінансувати свою виборчу кампанію до Верховної Ради.



Деякі тези щодо порушень процедури та недоугої організації слухань щодо оновлення Генплану м. Ірпеня надав громадський діяч Сергій ГАПОН



1. Про організацію та проведення громадських слухань членів громади повідомляють невідкладно з моменту прийняття посадовими особами відповідного розпорядження, але не пізніше семи календарних днів до дня їх проведення (розпорядження т.в.о. міського голови Анастасії Попсуй начебто винесено 26.10.2018, але на офіційному сайті Ірпінської ради не опубліковано, що є порушенням Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про доступ до публічної інформації», інформація про громадські слухання з'явилася тільки пізно ввечері 29.11.2018).

2. Кожен може взяти участь у громадських слуханнях. Члени громади приходять на слухання вільно, відповідно до оголошення про їх проведення. Якщо приміщення, в якому призначено цей захід, не може вмістити всіх бажаючих членів громади, голова зобов'язаний призначити додаткові слухання (як видно — актову залу Ірпінської ради не змогла вмістити всіх бажаючих прийняти участь у громадських слуханнях, попри це головуючим не було призначено додаткові слухання).

3. Громадські слухання призначаються, як правило, на неробочий день або неробочий час у достатньому за кількістю місць приміщенні, розташованому на території відповідної частини міста (громадські слухання були призначені на робочий день та в робочий час, у зв'язку з чим не всі змогли взяти участь у них).

4. У Генплані не враховано думку громадськості, висловлену на місцевих (квартальних) громадських слуханнях, які громадськістю самостійно проводилися протягом 2017-2018 років.

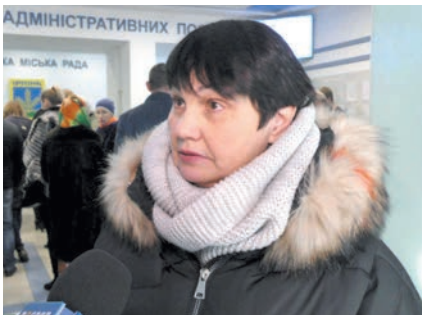
КОМЕНТАРІ



Святослав КУЦЕНКО, громадський діяч:

Сьогодні відбулися фактично збори забудовників, бюджетників, працівників комунальних підприємств та відділів продажу нерухомості Карплюка і його оточення, тітушок. Назвати це громадськими слуханнями язик не повертається. Бо ніхто не збирався вислухати думку пересічних ірпінців.

Оновлений Генплан — це тотальна забудова центру міста, заплави, знищення чергових зелених зон. За допомогою таких заходів міська влада легалізовує незаконні спорудження. Горезабудовники вже вкотре довели свій цинізм по відношенню до місцевих жителів.



Наїля ЛАВРОВСЬКА,

ГО «Захист навколишнього природного середовища «Дружба»:

Ми подали протести проти сьогоднішніх громадських слухань. Організатори порушили процедуру проведення цього заходу, не внесли до проекту Генерального плану пропозиції з боку ініціативних груп.

Як можна так ставитися до своєї громади, зневажати людей!? Окрім обурення цим збіговиськом, більше немає слів.

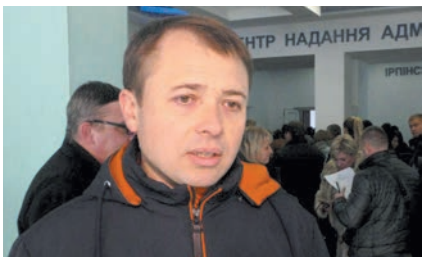
Ці слухання не відповідають порядку, встановленому законом. Ми вимагаємо їх провести у рамках, визначених чинним законодавством, Статутом громади м. Ірпеня.



Андрій ПОЛІЩУК, активіст:

Як і очікувалося, слухання пройшли з порушенням закону. Генеральний план міста затверджується в інтересах громади. Ми провели два громадські слухання, на підставі яких розробили бачення місцевих жителів його розвитку. Для цього зібрали більше 750 підписів.

Але наші пропозиції не були реалізовані в оновленому Генплані у повному обсязі. Один з важливих моментів — це територія заказника «Мужеловський». У мікрорайоні БТР забудовано на 30 тис. новоселів, і за оновленим Генпланом — буде ще більше. Тому цю зелену зону треба зберегти для відпочинку людей.



Максим МОЗГОВИЙ,

місцевий житель:

За оновленим Генпланом багато територій планують перевести під багатоповерхову забудову. Зокрема це стосується і приватного сектора. За цим документом влада узаконить будинки, зведені з порушенням встановлених норм. А потім на цих підставах і надалі вичавлюватимуть місцевих жителів, які мешкають у приватних оселях, фактично примушуючи їх продати свої ділянки забудовникам.

Тетяна Тирнова, мешканка м. Ірпінь:



На так званих громадських слуханнях були порушені всі можливі процедури: повідомлення про слухання опублікували ввечері в четверг; проект Генплану був засекречений навіть для активістів, які надсилали запити до ІМР, хоч він і є публічним документом; увійти до зали, де проводились слухання, було фізично важко тощо.

Крім того, на якій підставі экс-мер, який позиціонує себе як голова інвестиційної ради, був головуючим на слуханнях, не зрозуміло. Яке він має відношення до них?

До Генерального плану було подано 300 пропозицій від місцевих мешканців, по кварталі Мужеловський — 79, але ЖОДНОГО не було враховано при його розробці. Карплюк закрив рот всім, хто ставив незручні для нього запитання або ігнорував їх.

Мій чоловік намагався в буквальному сенсі прорватися до сцени і поставити конкретне запитання, але пройти крізь стіну молодиків не вдалося. Так от, наше запитання було таке: на яких підставах згідно з новим проектом Генплану квартал Пушкінська-Суворова-Лермонтова, де розташовані приватні будинки, переведено під висотну забудову? При цьому з мешканців ніхто не порадився. В кожному районі міста є свій депутат. Де робота цих депутатів? Чому вони не узгодили Генеральний план з мешканцями свого району? Ми будемо боротися з цим беззаконням і не дамо забудувати місто.





ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ ІРПЕНЯ ЗАБУДОВНИКІВ ВІД «НОВИХ ОБЛИЧ»

■ — БАГАТОКВАРТИРНА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА, ПЛОЩІ, ЗАРЕЗЕРВОВАНІ ПІД НЕЇ, ТА КОТЕДЖНО-САДИБНА ЗАБУДОВА
— СТАРІ МЕЖІ МІСТА ІРПІНЬ

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ	
ТЕРИТОРІЇ	
	ГРОМАДСЬКИХ ЦЕНТРІВ
	УСТАНОВ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
	ІНШИХ ОБ'ЄКТІВ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ
	СПОРТИВНИХ ЗАКЛАДІВ
	ОЗДОРОВЧОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
	РЕКРЕАЦІЙНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
	БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
	САДИБНОЇ ТА КОТЕДЖНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
	ЗАРЕЗЕРВОВАНІ ПІД БАГАТОКВАРТИРНУ ЖИТЛОВУ ЗАБУДОВУ (реконструкція)
	ЗАРЕЗЕРВОВАНІ ПІД ГРОМАДСЬКУ ЗАБУДОВУ
	ЗАРЕЗЕРВОВАНІ ДЛЯ КУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВЧОГО, РЕКРЕАЦІЙНОГО ТА СПОРТИВНОГО ВИКОРИСТАННЯ
	ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ЗАГАЛЬНОГО ВИКОРИСТАННЯ:
	ПАРКИ, СКВЕРИ
	ЛІСОПАРК
	ЛАНДШАФТНОЇ ЗОНИ "ІРПІНЬСЬКА ЗАПЛАВА"
	ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
	ЛІСОВИХ НАСАДЖЕНЬ В МЕЖАХ ЗАБУДОВИ
	ПРИРОДНО-ЗАПОВІДНОГО ФОНДУ
	КОМУНАЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ
	ПРОМИСЛОВИХ ПІДПРИЄМСТВ
	ІНЖЕНЕРНИХ СПОРУД
	СПЕЦПРИЗНАЧЕННЯ
	ВИРОБНИЧИХ ПІДПРИЄМСТВ, ЩО ЗМІНЮЮТЬ СВОЄ ПРИЗНАЧЕННЯ БЕЗ ЗБЕРЕЖЕННЯ ІСНУЮЧИХ ФУНКЦІЙ
	ВІДВОДУ МАГІСТРАЛЬНОЇ ЗАЛІЗНИЦІ
	КОМУНІКАЦІЙНОГО КОРИДОРУ
	ОХОРОННОЇ ЗОНИ МАГІСТРАЛЬНОГО ГАЗОПРОВОДУ
	КЛАДОВИЩА
	САДОВИХ ТОВАРИСТВ
	РЕКОНСТРУКЦІЇ САДОВИХ ТОВАРИСТВ ПІД ЖИТЛОВУ ЗАБУДОВУ
	ПАМ'ЯТКИ ІСТОРІЇ ТА МИСТЕЦТВА
	ПАМ'ЯТКИ АРХІТЕКТУРИ
	КУЛЬТОВІ СПОРУДИ
	ЛУГИ
	ПЛЯЖИ
	ВОДНІ ПОВЕРХНІ
	МАГІСТРАЛЬНІ ВУЛИЦІ
	ЖИТЛОВІ ВУЛИЦІ
	ДІЛЯНКИ ЖИТЛОВОГО БУДІВНИЦТВА
	МЕЖА МІСТА ІРПІНЬ

ЩО ПРИХОВУЄ ПРОЕКТ ОНОВЛЕНОГО ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ?

Сергій ГАПОН, правозахисник

30 листопада на «фейкових» громадських слуханнях було затверджено проект оновленого Генерального плану міста Ірпінь, який частково було оприлюднено лише пізно ввечері 29 листопада, що не дало можливості з ним ознайомитися та відповідно надати пропозиції.

Пізніше, ознайомившись з Основним кресленням Генерального плану та Інформаційною довідкою до нього, які розміщені на офіційному сайті Ірпінської міської ради, а також інформацією, яка розповсюджується провладними засобами масової інформації, я прийшов до висновку, що:

по-перше: оновлений Генеральний план фактично призведе до забудови та знищення заплавних земель річки Ірпінь, приватного житлового сектору та ряду зелених зон;

по-друге: оновлений Генеральний план покликаний узаконити наявну хаотичну та незаконну забудову, а також надати «зелене світло» подальшій забудові, як за межами населеного пункту, так і приватного сектору, а також тих земель, які не могли забудуватись за діючим Генеральним планом;

по-третє: те, що нам говорять посадовці та наближені до них особи, не відповідає дійсності та задокументованій інформації.

ЗАПЛАВУ ПІД ТОТАЛЬНУ ЗАБУДОВУ

Заплавні землі не дають спокою забудовникам на чолі з колишнім міським головою Володимиром Карплюком вже досить тривалий час.

Їх не зупиняє ні те, що ці землі перебувають за межами населеного пункту, ні те, що вони відносяться до особливо цінних земель сільськогосподарського призначення, ні те, що там проходить загальнодержавна меліоративна система, ні інші обставини, що унеможливають їх забудову.

На заправі згідно з оновленим проектом Генерального плану планують будувати все, у т.ч. багатоповерхові житлові будинки, котеджі, громадські та освітні заклади.

Складається таке враження, що за рахунок заплавних земель хочуть і збагатитися (набудувати багатоповерхівки), і вирішити соціальні проблеми (збудувати школи та садочки).

За дивним збігом під будівництво планується пустити саме ті землі, які перебувають у власності чи користуванні забудовників та інших осіб, які входять до близького оточення Володимира Карплюка, а також посадовців (членів їх сім'ї, родичів тощо).

ОНОВЛЕНИЙ ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН ЗНИЩИТЬ ПРИВАТНИЙ СЕКТОР

Для багатьох виявилось несподіванкою, що значна частина приватного сектору зарезервована під багатоповерхову забудову.

Загалом під майбутні багатоповерхівки зарезервовано близько 132 га земель, які на сьогодні відносяться до приватної садибної забудови.

Місця, де у подальшому хочуть збудувати багатоповерхівки, розташовані або в інвестиційно привабливих місцях (в районі парків, скверів, санаторних закладів та в центральній частині міста), або в безпосередній близькості до зведених багатоповерхівок чи таких, що зводяться, наближеними до колишнього очільника міста забудовниками з порушенням вимог містобудівного та земельного законодавства.

Що це означає для приватного сектору? Те, що людям, які проживають в будинках, що підпадають під перспективну багатоповерхову забудову, найближчим часом почнуть активно та наполегливо пропонувати продати свої будинки та земельні ділянки.

А тих, хто не піде на угоду із забудовником, просто будуть «виживати», як

це, за словами людей, робить забудовник Олександр Пікулик при будівництві ЖК «Центральний». Як видно схема вже опробована та я впевнений, у подальшому, у разі прийняття оновленого Генерального плану, буде активно застосовуватися.

ЯКІ НЕЗАКОННІ ЗАБУДОВИ НАМАГАЮТЬСЯ УЗАКОНИТИ?

Якщо оновлений Генеральний план буде прийнятий, то будуть фактично узаконені будівництва, які велася та ведуться незаконно, а також зведено нанівець всі спроби громадськості поновити свої порушені права, в тому числі у судовому порядку, які відбуваються протягом останніх років.

Це зокрема стосується житлових комплексів «Єсенін», «Єсенін-2», «New York TOWERS», «Чехов парк», «Олімп» (збудовник Антон Мирончук), «Citi Park», «Green Side», «Синергія» (збудовник Ігор Оверко), «Центральний-2» (збудовник Олександр Пікулик) та ряд інших.

Також узаконити намагаються Торгово-офісні будівлі по вул. Грибодова в м. Ірпінь, які будуються колишньою дружиною экс-очільника міста Ларисою Карплюк.

Цікаво, що під майбутні багатоповерхівки зарезервовано навіть земельні ділянки, на яких розташовані Ірпінський міський суд та Ірпінське відділення поліції ГУ Національної поліції в Київській області.

Якщо в когось ще є сумніви, для кого розроблявся оновлений генеральний план, пропоную вивчити у чий власності або користуванні перебуває більшість земельних ділянок, які пропонується перевести під багатоповерхову забудову.

Наведу лише декілька прикладів. Так, під багатоповерхову забудову хочуть перевести землі, які перебувають у власності та користуванні забудовників, які входять до найближчого оточення колишнього міського голови Володимира Карплюка. Зокрема Антона Мирончука, який володіє земельними ділянками за

адресою: вул. Соборна, 173, м. Ірпінь, які на сьогодні мають цільове призначення для будівництва і обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (в районі парку «Дубки») та Наталії Бойчук, яка володіє рядом земельних ділянок по вул. Ново-Оскольська в м. Ірпінь, які мають цільове призначення «для ведення особистого підсобного господарства, садівництва, городництва, сінокошення і випасання худоби, а також ля розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту».

І насамкінець не міг не зупинитися на інформації, яка активно тиражується провладними ЗМІ та була озвучена на так званих громадських слуханнях: що оновленим Генеральним планом близько 25 га лісових земель повернуто (йдеться про територію, яка розташована на в'їзді в Ірпінь біля Водоканалу. Це трикутник між Соборною та Університетською. А також лісова зона, що знаходиться з правого боку, якщо рухатися до центру від кола водоканалу до перших існуючих житлових будинків).

Як очікувалось, зазначена інформація носить більше популістський характер та покликана ввести в оману мешканців міста, а також прикрити незаконні дії колишнього очільника міста.

Так, 15 га повернуті до земель лісогосподарського призначення на підставі судового рішення за позовом органів прокуратури області. І саме підпис Володимира Карплюка стояв на заяві про зміну цільового призначення цих земель під багатоповерхову забудову. У подальшому Володимир Андрійович став більш обачним і особисто не підписував сумнівні документи, доручаючи це своїм підлеглим.

Що ж стосується інших 10 га то в проекті оновленого Генерального плану вони значаться як багатоповерхова забудова.

Тому закликаю не довіряти на слово колишнім та діючим очільникам міста, а також посадовцям міської ради, а все ретельно перевіряти, і тоді їм стане набагато важче вішати «лапшу» на вуха.

ЯК ПІД КИЄВОМ ЗБУДУВАЛИ МОРСЬКИЙ ПОРТ ОЧАКІВ, ПРОКОПАВШИ ДО НЬОГО ЧОРНЕ МОРЕ

Михайлина СКОРИК, мешканка Ірпеня

Під час дослідження оновленого за вказівкою экс-мера Володимира Карплюка Генерального плану Ірпеня вилізли сенсаційні речі.

Виявляється, Ірпінь — це місто порт. Його друга назва — Очаків. А з містом під Києвом межує 6 га Бейкуського лиману, 24 га Дніпровсько-Бузького лиману та 4 га узбережжя Чорного моря.

Місто-курорт Ірпінь також сенсаційно отримало власний полігон з захоронення твердих паливних відходів — це за 20 кілометрів від Хрещатика! Але все ж таки планує з часом утилізувати ці тверді відходи в Миколаєві.

Це не мої фантазії, це витримка з документу під назвою «Оновлення генерального плану м. Ірпінь Київської області. Інформаційна довідка».

«З метою охорони й оздоровлення навколишнього середовища м. Очакова у проекті рекомендовано виконати ряд планувальних і технічних заходів. Намічений комплекс заходів повинен реалізовуватись через дію законів України щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території, органами місцевого самоуправління», — сказано на сторінці 96 оновленого Генерального плану Ірпеня.

Документ містить абсолютно чіткі рішення, як будуть охороняти водний басейн узбережжя Чорного моря, що належить до Ірпеня. Зокрема:

1. Розроблять окремий проект землеустрою з урахуванням наявної містобудівної документації щодо визначення прибережних захисних смуг, пляжної та водоохоронної зон водних об'єктів міста: Бейкуського лиману — 6,0 га, Дніпровсько-Бузького лиману — 24,0 га, із проведенням планувальної організації та бла-

гоустрою даних територій на орієнтовній площі — 30,0 га.

2. Проведуть екологічне оздоровлення морського узбережжя із виконанням комплексу гідротехнічних заходів, орієнтовно 4,0 км.

Ну і що важливо — нарешті вирішать проблему неіснуючого наразі в Ірпені полігону утилізації відсортованих твердих паливних відходів. Згідно з документом. Їх нарешті перевезуть за 500 кілометрів — у Миколаїв.

Також приємно, що влада Ірпеня закладає в документі розвиток перспективного напрямку — морського туризму не лише в нашому місті, а й в усьому Очаківському районі Миколаївської області та пляжах нашого Чорного моря.

«З метою широкого розвитку рекреаційно-туристичної діяльності передбачити розробку спеціалізованого проекту з метою задіяння наявних об'єктів природно-заповідного фонду, та історико-культурного надбання в межах Очаківського району; — розробка окремого проекту землеустрою із урахуванням рішень Генерального плану щодо містобудівних пропозицій по визначенню меж прибережних захисних смуг, пляжних та водоохоронних зон Бейкуського та Дніпровсько-Бузького лиманів, Чорного моря».

Саме креслення Генерального плану також є радше робочим ескізом, ніж готовим продуктом. Фахівці стверджують, що, як правило, такі карти розробник надсилає замовнику для уточнення якихось моментів. Але й з ескізу зрозуміло, що, спорудивши за 5 років 500 висотних будинків, забудовники зупиняться не збираються. Під загрозою примусового викуплення — весь центр Ірпеня, де земля найдорожча в місті та такі мікрорайони як БТР, БКЗ, СМУ, Стоянка і вся заплава річки Ірпінь, яка в попередньо-



МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, ОЧАКІВСЬКА ГА ЖИТЛОВОГО ТА ЖИТОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО УКРАЇНСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ПРОЕКТУВАННЯ МІСТ «ДІПРОМІСТ» ІМЕНІ КОМАДЮКОГО	
Детальний проект Проектний район: Стор. АБ № 17223 від 8.02.2011 р. до 8.02.2014р. Територіально-адміністративний район: Стор. АБ № 14734 від 01.08.2014р. Проектна територія: Стор. АБ № 10130 від 01.08.2014р. Лінійна довжина: Стор. АБ № 10130 від 01.08.2014р.	ІЗ № 100 9001 2008 Розроблений номер 01 від 01
ОНОВЛЕННЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ М.ІРПІНЬ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ	
Заходи з охорони ґрунтів: - проведення геологічного обстеження території міста; - дотримання 100% покриття міської території планово-подвійною санітарною очисткою; - реалізація розв'язку збору побутових відходів; - утримування діючого полігону захоронення ТПВ з будівництвом сміттєсортувальної лінії та установкою на виборі біогазу; - послідовна утилізація відсортованих ТПВ на проектному СМТ в Миколаєві; - прийняття рішень міською радою щодо закриття відсортованих кладовищ з метою зменшення нормативних СЗЗ, утримування їх території, резервування нових нормативних ділянок кладовища для захоронення; - для попередження можливого негативного впливу наявних кладовищ на здоров'я мешканців, комплексом передбачається перенесення 100 % колективних житлових будинків, що частково знаходяться з 300-метрової СЗЗ, централізованими мережами водопостачання та водовідведення.	
Заходи щодо акустичного впливу: - забезпечення нормативного акустичного стану магістральних міських вулиць за рахунок створення та реконструкції придорожніх зелених насаджень. В межах магістральних вулиць окремі (червоні лінії), де результати аналізу неможливо, додатково передбачити впровадження шумозахисних заходів для першої лінії забудови: виконати блони, обшивальні матеріали фасадів частини будинків.	
Ландшафтно-планувальні заходи: - передбачити формування планувальної структури міста з урахуванням особливостей ландшафту; - поліпшення стану збереження існуючих, а також створення нових зелених насаджень закладеної територією (парки, сквери); доведення даного показника до нормативного (100% забезпечення жителів міста зеленими насадженнями закладеної територією, – 10,0 м/особу (20,0 га)); - проведення інтегративної системи міських зелених насаджень відповідно до вимог п. 6.8 «Правила утримання зелених насаджень міст та інших населених пунктів»;	

97

- виконання комплексу заходів з інженерної підготовки при освоєнні території, що значить впливу несприятливих природних процесів регулювання поверхневого стоку, протиповінь заходів, захисні і зниження рівня ґрунтових вод, рекультивація порушених ділянок, розробка русел струмків тощо (див. розділ Інженерні підходи до заходів території); виконання комплексу заходів з заборони та ліквідації горіння торф'яни. - розробка проекту землеустрою щодо встановлення меж прибережних захисних смуг водних міст, з визначенням їх меж в натурі, ландшафтний благоустрій та постійним контролем щодо дотримання режиму господарської діяльності в їх межах. Вирішенням аналітичних заходів сприятиме покращенню умов проживання, оздоровлення міського середовища та підвищення його екологічної стійкості до техногенних навантажень.
З метою охорони й оздоровлення навколишнього середовища м. Очаків, проект рекомендовано виконати ряд планувальних і технічних заходів. Намічений комплекс заходів повинен реалізовуватись через дію законів України щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території, органами місцевого самоуправління. Заходи по охороні атмосферного повітря: - розроблення рекомендацій щодо обертання об'єктів викидів в атмосферне повітря від стаціонарних джерел забруднення; - утримування промислових територій, їх ландшафтний благоустрій та облаштування сучасними системами тепло-газоізоляції; - вилучення земельних ділянок з центральної частини міста; - подальший розвиток промислових територій в межах міста, тільки для виробництва 4 - 5 класу складності, (розміщення виробництва 1-3 класу складності в межах міста і забороняється); - дотримання вимог щодо нормативних санітарно-захисних зон, їх ескізування та благоустрій; - вилучення транспортної схеми міста і будівництво транспортних розв'язків, утримування системи АЗС, СТО, гаражів та дотримання вимог щодо їх санітарних розривів; - проведення дезагрігацій та реконструкції комерційних систем теплопостачання шляхом впровадження новітніх енергоефективних технологій із енергозбереження.
* з метою утримування системи заходів щодо охорони атмосферного повітря рекомендовано виконати комплекс заходів з утримування наявних зелених насаджень, розроблення порядку розробки і подолання проєкту СЗЗ промислових та комерційних підприємств міста. Розміщення нових виробництв (без надання проєкту СЗЗ, не допускається). Комерція, за виконанням цих заходів здійснювати умовний санітарно-епідеміологічний експертизи про скорочення СЗЗ у визначеному чинним законодавством порядку. Покращення умов проживання нормативних розмірів СЗЗ можливе за умов розробки спеціалізованих умов, виконання, що розробляється сертифікованими санітарно-епідеміологічними установами МОЗ України згідно вимог ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів» (п.5.5-5.9)
Заходи з охорони водних басейнів: - розробка окремого проекту землеустрою з урахуванням наявної містобудівної документації щодо визначення прибережних захисних смуг, пляжної та водоохоронної зон водних об'єктів міста: Бейкуського лиману - 6,0 га, Дніпровсько-Бузького лиману - 24,0 га, із проведенням планувальної організації та благоустрою даних територій на орієнтовній площі — 30,0 га;

му Генеральному плані мала бути лугопарком.

За всіма ознаками, экс-мер Володимир Карплюк, який все ще контролює апарат Ірпінської міської ради, дуже поспішає затвердити оновлений Генеральний план

Ірпеня. Бо він може стати індульгенцією для всіх незаконних забудов міста. Адже розробники з державного науково-дослідного інституту проектування міст «Діпромисто» змушені малювати на карті те, що уже є фізично збудованим.

ЗАТЕЛЕФОНУЙ СВОЄМУ ДЕПУТАТУ! ВИМАГАЙ, ЩОБ ВІН НЕ ГОЛОСУВАВ ЗА ПРОЕКТ ГЕНПЛАНУ ЗАБУДОВНИКІВ, ЯКИЙ ЗНИЩИТЬ ІРПІНЬ

- 1 СЕВАСТЬЯНОВА Олена Вікторівна (063)611-04-11
- 2 НОСКОВ Сергій Іванович помічник Валентина Борисівна: (098)777-22-85
- 3 КУХАЛЕЙШВИЛІ Лаврентій Юрійович (068)140-20-04
- 4 ШЕВЧЕНКО Марія Ігорівна (050)922-94-89
- 5 ПОПСУЙ Анастасія Вікторівна (096)059-67-26
- 6 ГЛИНЯНИЙ Сергій Миколайович (067)493-26-47
- 7 СТРАХОВСЬКИЙ Андрій Андрійович помічник Світлана: (098)792-88-27
- 8 КРЕМЕНЧУК Віолета Віталіївна помічник Галина (063)587-65-92
- 9 СКРИПНИК Сергій Федорович (067)435-66-11
- 10 ДЕНИСЕНКО Юрій Олександрович помічник Ольга: (099)784-41-90
- 11 ЛІТВИНОВ Андрій Викторович (050)444-02-74
- 12 ПАЩИНСЬКИЙ Олександр Сергійович; помічник Олександр: (096)736-29-46
- 13 ПАНАСЮК Ігор Валерійович помічник Віта (050)537-55-23
- 14 КУРОВСЬКИЙ Микола Броніславович (050)310-93-36
- 15 ОЛІЙНИЧ Ольга Романівна (067)506-61-73
- 16 НЕЛЮБИН Віталій Леонідович (067)466-24-43
- 17 МЕЛЬНИЧУК Богдан Омелянович (067)795-06-30
- 18 ЧАЙКА Григорій Григорович (096)443-21-17
- 19 ПАНАСЮК Ігор Валерійович помічник Віта: (050)537-55-23
- 20 КОВТУН Ігор Володимирович (063)184-80-75
- 21 ЛЕХМАН Іван Ласлович помічник Віта: (050)537-55-23
- 22 ОВЕРКО Ігор Іванович; (067)101-10-13
- ЛЕХМАН Іван Ласлович помічник Віта (050)537-55-23
- 19 КАРПЕНКО Богдан Валерійович помічник Тамара: (073)100-12-10
- 20 КОРОЛЬ Петро Петрович (050)654-55-55
- 21 ПЛЕШКО Максим Валерійович (097)926-41-67
- КОРОЛЬ Петро Петрович (050)654-55-55
- 22 БУРЧАК Олександр Володимирович (067)401-42-17



Обираючи депутата, ви реалізуєте своє право на самоврядування

Депутат місцевої ради обирається 1 раз на 5 років

Це має бути людина, якій ви довіряєте представляти інтереси громади перед органами влади

Як впливати на депутата?

- Подавати запити, звернення, доручення.
- Брати участь у громадській раді при комісіях та громадських слуханнях.
- Вимагати звітності про його роботу і рішення місцевої ради.
- Відкликати за неналежне виконання обов'язків.

Навіщо обираємо?

- відстоювати і захищати інтереси громади перед органами влади.
- управляти разом з іншими депутатами ресурсами і бюджетом громади.

Ви маєте право відкликати депутата при:

- невиконанні обов'язків депутата, ігноруванні звернень від громади, проблем у окрузі тощо;
- невідповідності практичної діяльності депутата положенням передвиборчої програми;
- пропусках протягом року більше половини пленарних засідань ради або засідань постійної комісії;
- відсутності звітів перед виборцями і зустрічей з ними;
- порушенні депутатом положень Конституції і законів України.

Порядок вирішення проблеми, питання за сприяння депутата



- 1 Виникнення проблеми (пропозиції)
- 2 Письмове звернення до депутата
- 3 Депутат ініціює:

- розгляд питання на профільних комітетах міськради (ремонт під'їзду, облаштування дитячого майданчику)
- громадські слухання (більш глобальні питання: забудова району, зміна цільового призначення землі тощо)
- запит у відповідні установи та структури (скарги з неякісної роботи медзакладу, водоканалу тощо)



4 Звіт депутата за результатами отриманих рішень (відповідей)



5 Винесення депутатом проекту рішення проблеми/питання на розгляд на сесію міськради



6 Вирішення питання/задоволення звернення



Дмитро Шапочкін, голова Ірпінського міського осередку ГО «Стоп корупції»

Організатори проведення громадських слухань щодо оновленого Генерального плану

ну м. Ірпін, які відбулися 30 листопада, порушили відповідні процедури, визначені чинним законодавством. Інформацію про це проанонсували на офіційному сайті Ірпінської міської ради лише напередодні — 29 листопада десь о 22:00.

На запитання щодо повідомлення про проведення слухань у друкованих ЗМІ узагалі не надали відповіді. Члени комісії, які підраховували голоси, не змогли відповісти, де, коли і ким це було опубліковано. Хоча така публікація є

правовою підставою для їх проведення. Якщо організатори про це нічого не знають, то хіба можна говорити про їх правомірність?

Попередньо ознайомитися із проектом Генерального плану м. Ірпін пересічні громадяни не змогли. Тому, на жаль, мало що можна було зрозуміти з презентації, яку провели організатори. Та й візуалізація згаданого документа на проєкторі була сумнівної якості.

Зрозуміло одне: ті землі в Ірпені, які ще вільні від споруд — лісові зони, заплава річки та інші, передаються під багатоквартирну забудову.

Загалом, на цих громадських слуханнях прямих відповідей на свої запитання я не почув. Лише лунали з боку відставного мера Ірпеня Володимира Карплюка звинувачення у маніпуляціях. Хоча я звертався до завідувача відділу містобудування та архітектури Михайла Са-

пона, але відповідав за нього колишній міський голова.

На моє запитання щодо забудови заплави р. Ірпін мені відповіли, що ці землі були передані раніше і в усьому винні попередники. Проте нам відомо, що зараз там незаконно зводиться багатопверхівка, хоча до того анонсували спорудження школи. А ось паркан під її будівництво поставили фактично на початку минулого тижня. Тому ми вважаємо, що головні замовники даного заходу і є маніпуляторами громадської думки.

На жаль, ми не знаємо, що можна очікувати від чинної ірпінської влади. Її чинки свідчать про те, що чиновники не збираються діяти у рамках правового поля. Тому оскаржуватимемо їх незаконні рішення у суді та будемо організовувати пункти громадського спротиву, до яких запрошуємо долучатись усіх небайдужих мешканців Ірпеня.

ПУНКТИ ГРОМАДСЬКОГО СПРОТИВУ ІРПЕНЯ ТА КОНТАКТИ ВІДПОВІДАЛЬНИХ ОСІБ:

- Микола СТЕПАНЮК, голова квартального комітету вулиць: 3. Алієвої, Грибодєєва, Д. Попова, Кірічека (колишня Лібкнехта), Нігояна (колишня Московська), Садова, Тургенівська, Центральна, 8-го Березня, пров. Нахімова, Курортна. Тел.: 095-281-38-08.
- Орган самоорганізації населення міста Ірпін «ДРУЖНИЙ КВАРТАЛ»: вул. Льва Толстого, 36, м. Ірпін 08201, тел.: 067-405-16-97, e-mail: druzhnii.kvartal@gmail.com, Facebook: @druzhnii.kvartal.
- Віра КАНАЙКІНА, голова вуличного комітету вулиці Мечникова, тел.: 097-294-08-40.

НЕ МОВЧИ! НЕ БУДЬ БАЙДУЖИМ! ПРИЄДНУЙСЯ ДО ГРОМАДСЬКОГО СПРОТИВУ ЗАРАДИ МАЙБУТЬОГО ІРПЕНЯ!

ГУРТОМ І ДЯДЬКА ЛЕГКО ГНАТИ: ГРОМАДА БУЗІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ ПРОТИ ПРИЄДНАННЯ ДО ІРПЕНЯ

Ольга АВЕРІНА, «Погляд»

Добровільність об'єднання громад — основний принцип децентралізації. Щоправда, про нього чомусь забули чи просто проігнорували в Ірпінській міській раді.

Мешканці сіл Бузова, Буча, Гурівщина, Любимівка, Хмільна обурені одноосібним рішенням ірпінських можновладців про приєднання до міста їхніх населених пунктів.

Така ініціатива видається більш, аніж дивною. Адже Ірпінь з цими населеними пунктами не має спільних адміністративних меж, що є однією з головних вимог для об'єднання. Та й розташовані вони далеко одне від одного, крім того, не мають жодного транспортного сполучення.

Тож 2 грудня мешканці Бузової зібралися на слухання «Чи потрібне бузівській громаді приєднання до Ірпеня».

На цей плебісцит прибув особисто экс-очільник Ірпеня, присутній у якості голови Інвестиційної ради Ірпеня. Він рясно сипав обіцянками, агітуючи за Ірпінську ОТГ, переконуючи в перевагах об'єднання.

Депутат Київської обласної ради Ігор Домбровський не агітував представників громади Бузової ні за,

ні проти приєднання до Ірпінської ОТГ. Він просто висловив сумнів у правдивості і щирості висловлювань та намірів колишнього очільника міста, нагадавши про кримінальні справи, порушені проти Карплюка.

Утім і в Бузовій люди і без того знають, хто такий Карплюк і який шлейф тягнеться за ним.

Мало хто повірив у безкорисливість його намірів. Більшість здивована, навіщо йому потрібна тиха-мирна громада Києво-Святошинського району, яка може об'єднатися із сусідніми селами.

Голова Києво-Святошинської районної ради Вадим Гедульянов також висловив сумніви щодо щирості намірів Карплюка, фактично висловившись проти згаданого приєднання Бузової до Ірпеня.

Результати голосування представників громади Бузової виявилися не на користь приєднання до Ірпеня: із 221 присутнього 130 проголосували проти, 79 — за, 3 бюлетені визнали недійсними. Таким чином люди довели, що не бажають приєднання до Ірпінської ОТГ.

Екс-мер Ірпеня Володимир Карплюк та його малочисельна група підтримки зникли, не дочекавшись результатів рішення громади.

Що ж, не дарма у народі кажуть, що гуртом і дядька легко гнати!



Риторика відставного мера Ірпеня Карплюка не справила враження на мешканців Бузової

НИЩЕННЯ ЗАПЛАВИ: В ІРПЕНІ ЗНОВУ ПРИПИНЕНО РОЗКРАДАННЯ ЦІННИХ ТОРФ'ЯНИХ ЗЕМЕЛЬ ТА ЗАМІНУ ЇХ НА БУДІВЕЛЬНЕ СМІТТЯ

Ігор ШВЕЦЬ, «Погляд»

2 грудня небайдужа ірпінська громада виявила факт незаконної розробки торфу в заплаві р. Ірпінь. Зупинити роботи кинувся депутат Ірпінської міської ради Лаврентій Кухалейшвілі. Виявилося, що вони проводилися без належних документів.

За словами народного обранця, до нього зателефонував його сусід і повідомив, що поблизу шлюзів риють величезний котлован. На місці події Кухалейшвілі побачив, що на заплавах землях працюють екскаватор та дві вантажівки.

Невідомі особи забирають звідси родючий торф, а замість нього привозять будівельне сміття. Робітники з депутатом розмовляли не захотіли. Тому він одразу викликав поліцію, зазначивши, що тут незаконно видобувають торф'яні землі.

«Я цілковито переконаний, що жодних дозволів на видобуток торфу в цих осіб немає, — запевняє Лаврентій Кухалейшвілі. — Для таких робіт необхідні спеціальні документи.

Коли прибули правоохоронці, дані особи пояснили, що вони роблять заміну «поганого» ґрунту на «гарний». Тобто, на їх думку, родючі торф'яні землі — це погано, а сміття — добре?

Зрозуміло, що планується нова масштабна забудова. Місце обра-



ли чудове: за декілька сотень метрів — річка, ліс. Але це заплава, де загалом будувати заборонено.

Ці землі вкрали під виглядом ведення особистого селянського господарства. Потім, шляхом махінацій, всупереч мораторію на зміну їх цільового призначення перевели під садівництво, поділили по 5 соток і виставили на продаж.

Минулого року ці ділянки коштували по 800 дол за сотку, в цьому — 1 тис. дол. Вони думають, що зможуть тут будувати».

Після прибуття поліції приїхав начебто власник екскаватора. Але документів на техніку в нього не виявилося. Це була одна із підстав, щоб, за наполяганням депутата, на неї наклали арешт. Згадана особа зателефонувала начебто справжньому власнику — Сергію Крикуну, який наближений до забудовного кола відставного мера Ірпеня Володимира Карплюка.

Кухалейшвілі припускає, що до оборотки з крадіжкою торфу

в особливо великих розмірах причетний і згаданий колишній посадовець. Адже тільки нагорнута на місці видобутку торфу земля, на думку депутата, коштує до 500 тис. грн.

Спочатку Крикун називав себе власником цієї території, потім — його представником (але прізвища не повідомив). З поведінки цієї особи можна було зробити висновок, що він хвилювався — напевне знав, що роботи проводяться незаконно.

«На заплавах землях прокручують масштабну дерібанну схему. Вкрадені території шахрайським способом, вводячи людей в оману, продаються».

Я збираю документи, щоб повернути цю землю в державну власність. Вони підтверджують, що тут дійсно затіяли грандіозну аферу. Тому звертаємось до правоохоронних органів.

Є закордонна практика знесення незаконно зведених будинків. Сподіваюся, що незабаром це відбуватиметься й у нас. Карплюк та його наближені понесуть відповідальність. Не купуйте квартири у цих забудовних шахраїв», — закликав людей Лаврентій Кухалейшвілі.

НЕ ДАМО ЗНИЩИТИ ІРПІНЬ!

11 ГРУДНЯ НА СЕСІЇ ІРПІНСЬКОЇ МІСЬКРАДИ МІСЦЕВА ВЛАДА ЙМОВІРНО НАМАГАТИМЕТЬСЯ «ПРОТЯГНУТИ» НОВИЙ ГЕНПЛАН, ЯКИЙ УЗАКОНОЄ ЗНИЩЕННЯ ІРПЕНЯ ЗА ДОПОМОГОЮ ВИРУБКИ ЛІСУ, ТОТАЛЬНОЇ ЗАБУДОВИ ПРИВАТНОГО СЕКТОРУ ТА ЗАПЛАВИ НАШОЇ РІЧКИ. НЕ БУДЬТЕ БАЙДУЖИМИ — ПРИЙДІТЬ НА СЕСІЮ І НЕ ДАЙТЕ ЇМ ВТІЛИТИ У ЖИТТЯ СВОЇ ЗЛОЧИННІ НАМІРИ!

ПОЧАТОК: 09:00,

АДРЕСА: ЗАЛА ЗАСІДАНЬ МІСЬКОЇ РАДИ (М. ІРПІНЬ, ВУЛ. ШЕВЧЕНКА, 2-А).

